

मकवानपुरगाढे गाउपालेका
गाउ कार्यालपालेकाको कार्यालय
मक्रान्चुली मकवानपुर

आर्थिक विधेयकको अनूसूचि २ वमोजीमको आर्थिक बर्ष २०७५-०७६को लागि भुमिकर तथा
मालपोत दररेट तोकी लागु गरिनेछ

क्रम	विवरण	प्रति रोपनी	प्रति कठ्ठा
१	२ विघा सम्मको अव्वल जग्गाको	रु २०	रु १५
२	२ विघा सम्मको अन्य जग्गाको	रु १५	रु १३
३	२ विघा माथिको अव्वल जग्गाको	रु ४०	रु ३०
४	२ विघा माथिको अन्य जग्गाको	रु ३०	रु २६

जरिवाना सम्वन्धमा १ वर्षको २५%, २ वर्षको ३०%, ३ वर्षको ४०%, ४वर्ष ५०%, ५ वर्षको ६०%, ६ वर्षको ७०%, ७ वर्षको ८०%, ८ वर्षको ९०%, ९ वर्षको ९५%, १० वर्षमाथि जती वर्ष भएपनि १००% जरिवना लाग्ने छ ।

मकवानपुरगाढे गाउपालेका
गाउ कायोलपालेकाको कायोलय
मक्रान्चुला मकवानपुर

आर्थिक विधेकको अनूसूचि ३ वमोजीमको आर्थिक बर्ष २०७५-०७६ को लागि
घर वहाल कर

१	मकवानपुरगाढी गाउपालीका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ती वा संस्थाले भवन, घर र पसल भाडामा दिएमा १०% का दरले वहाल कर असूल उपर गरिनेछ ।
२	मकवानपुरगाढी गाउपालीका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्तीले वा संस्थाले जग्गा तथा पोखरी भाडामा दिएमा ३ प्रतिशत का दरले वहाल कर असूल उपर गरिनेछ ।

मकवानपुरगाढे गाउपालेका
गाउ कायोलपालेकाको कायोलय
मक्रान्चुली मकवानपुर

आर्थिक विधेकको अनूसूचि ४ वमोजीमको आर्थिक बर्ष २०७५-०७६ को लागि व्यवसाय दर्ता,
नविकरण तथा व्यवसाय कर

	व्यवसाय दर्ताकां चालु पुजा	दर्ता शुल्क	नविकरण शुल्क
१	रू १,००,०००/ सम्म-	रू १,१००/-	५००
२	रू १,००,०००/- देखि रू ३,००,०००/-	रू ३,१००/-	१५००
३	रू ३,००,००१/- देखि रू ५,००,०००/-	रू ६,१००/-	३५००
४	रू ५,००,००१/- देखि रू २०,००,०००/-	रू १२,१००/-	७०००
५	रू २०,००,००१/- देखि रू १,००,००,०००/-	रू २०,१००/-	१००००
६	रू १,००,००,००१/- देखि रू ५,००,००,०००/-	रू ३०,१००/-	१७०००
७	रू ५०,००,०००१/- र माथि	रू ५०,१००/-	२५०००
८	घ वर्ग निर्माण व्यवसायिक दर्ता शुल्क घ वर्ग निर्माण इजाजत पत्र वितरण कार्यविधि२०७५ अनुसार हुनेछ ।		

मकवानपुरगाढे गाउपालेका
गाउ कार्यालपालेकाको कार्यालय
मक्रान्चुली मकवानपुर

आथक विधयकका अनूसूच ५ वमाजामका आथक बष २०७५-०७६ का लाग जाडवूटा कवाडी र जिवजन्तू कर

क्र स	विवरण	परिमाण	दर
१	कूखुरा	प्रति गोटा	रु २
२	खसि वोका संगुर वंगुरप्रति गोटा	प्रति गोटा	रु १०
३	गाइ भसी	प्रति गोटा	रु ५०
४	वाच्छा वाच्छी	प्रति गोटा	रु १०
५	सालको काठ वन कार्यालयको चलानीको आधारमा	प्रति क्युफिट	रु ५०
६	कु काठ वन कार्यालयको चलानीको आधारमा	प्रति क्युफिट	रु १०
७	दाउरा	प्रति ट्याक्टर	रु ५००
८	दाउरा	प्रति टक	रु १०००
९	आलू	प्रति बोरा	रु १०
१०	अदुवा	प्रति बोरा	रु १०
११	धान मके कोदो गेडागुडी सवे अन्नपात	प्रति बोरा	रु १०
१२	वनकस खर, वावियो, मलहन, पत्ता, छाली, पराल, वगास निगालो, लोक्ता, पटेर र अम्लिसो	प्रति ट्याक्टर	रु २००
१३	वास	प्रति गोटा	१५० पैसा
१४	खालि सिंसे वियर		रु १
१५	खालि सिंसे मादिरा र अन्य ५०० एम एल को		१५० पैसा
१६	खालि सिंसे मादिरा र अन्य ५०० एम एल भन्दा मुनी		१२५ पैसा
१७	प्यास्टिक वोतल भाडाकुडा पुराना जुता चप्पल ग्यानल र जर्किन	प्रति केजि	रु १
१८	पुन प्रयोगमा आउने थोत्रो टिन पुरानो ड्रम पुरानो कागज अखवार अन्य कागजात तथा थोत्रो काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	प्रति केजि	रु १
१९	प्रचलित कानुनले निषेधित गरे वाहेकका मरेका वा मारिएका पशुका		
	हाड, सिंग खुर	प्रति केजि	रु १.५०
	छाला ठूलो	प्रति केजि	रु ३०
	छाला सानो	प्रति केजि	रु १५
२०	यस गाउपालिकामा उत्पादन भइ वाहेर निकासो हुने		
	चल्ला	प्रति गोटा	१५० पैसा
	पानी	प्रति वोतल	१५० पैसा
२१	उन प्रकृतिक, कृत्रिम र जगर	प्रति केजि	११० पैसा
२२	खोटा	प्रति केजि	१५० पैसा
२३	कूखुरा चल्ला	प्रति गोटा	१५० पैसा
२४	वियर	प्रति गोटा	रु १०
२५	मादिरा र अन्य ५०० एम एल को	प्रति गोटा	रु १०
२६	खालि सिंसे मादिरा र अन्य ५०० एम एल भन्दा मुनी	प्रति गोटा	रु ५

**मकवानपुरगाढ गाउपालका
गाउ कायालपालकाका कायालय
मक्रान्चुली मकवानपुर**

आर्थिक विधयेकको अनूसूचि ६ बमोजिमको आर्थिक बर्ष २०७५-०७६ को सवारी कर तथा पटके सवारी करको दररेट

बार्षिक सवारी कर दररेट निम्म बमोजिम रहेको छ ।		
क्रम	सवारी विवरण	रकम रु:
१	बस, टक, मिनि बस	१२००
२	माईक्रो बसहरूमा	७५०
३	ट्याक्टर, जिप ,कारहरूको	५००
४	मोटरसाईकलहरूमा	५०
५	ई रिक्साहरूमा, अटो	३००
६	पैडल रिक्सा तथा ठेलाहरूमा हरुमा	२५
७	सानो ट्याक्टरहरूमा	३००
७	टेम्पोहरूमा	३००
पटके सवारी कर दररेट निम्म बमोजिम रहेको छ ।		
१	बिदेशी टेलर लहरी	५००
२	बिदेशी बस ट्रक	३००
३	बिदेशी मिनिबस मिनि ट्रक	१५०
४	बिदेशी जिपकार	१००
५	स्वदेशी बस ट्रक मिनिबस १० र १२ चक्के	५०
६	स्वदेशी बस ट्रक मिनिबस ६ तथा ८ चक्के र ट्याक्टर	३०
७	टेलर पावर, भाडाको जिपकार टेम्पो, अटो,निजि जिप कार	२०

**मकवानपुरगाढ गाउपालका
गाउ कायालपालकाको कायालय
मक्रान्चुलो मकवानपुर**

आर्थिक विधेकको अनूसूची ७ आर्थिक बर्ष २०७५-०७६को विज्ञापन कर दररेट

व्यवसायीक दृष्टीकोणबाट प्रचार प्रसार गर्न टांसीने वा राखिने सामाग्रीहरुमा निम्न बमोजिमको
बिज्ञापन कर दर कायम गरिएको छ ।

क्रम	विवरण	आ.ब. २०७५-०७६को स्वीकृत दररेट
१	डि.पि.एस. बोर्डहरुलाई १० बर्ग फिट सम्म बोर्ड	३००
२	डि.पि.एस. बोर्डहरुलाई १० बर्ग फिट भन्दा माथी प्रति बर्ग फिट	५०
३	प्रचार प्रसार पर्चा पम्प्लेट प्रति पाना	१
४	व्यापारिक होर्डिबोर्ड हरुको प्रति बर्ग फिट	५०
५	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको फ्लेक्स प्रति बर्ग फिट	२०
६	कपडाको तूल तथा फेम् नगरिएको फ्लेक्स व्यानर प्रति थान प्रति पटक	२००
७	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनका लागि घर तथा पर्खालमा लेखिएको प्रचार प्रसारहरुमा प्रति	५
८	व्यापारिक बस्तू, सेवा तथा उत्पादनको स्टल राखी प्रचार प्रसार गर्ने कार्य प्रति दिन	१०००
९	डिजिटल होर्डिबोर्ड प्रति थान वार्षिक	५०००
१०	डि.पि.एस. बोर्डहरुलाई १० बर्ग फिट भन्दा साना एक भन्दा बढी बोर्ड राख्ने भएमा रु. ५०१०० प्रति बर्ग	

राजनैतिक,धार्मिक, जन चेतनामूलक तथा राष्ट्रिय महत्वका विषय बस्तहरुको प्रचार सामाग्रीको हकमा गा.पा.को नियमानूसार कर छुट गर्न सकिनेछ । तर यस्ता सामग्रीहरुको प्रचार प्रसार गर्दा पुर्व स्वीकृत गराई तोकिएको स्थानमा गर्नु पर्नेछ । साथै डिपिएस बोर्डमा आफ्नो व्यवसायिक फर्मको नाम बाहेक अन्य कुनै संकेत तथा थप विज्ञापनमुलक पहिचान भएमा तोकिएको दरले पूरा रकम लाग्नेछ ।

मकवानपुरगाढ गाउपालका
गाउ कार्यालपालकाका कार्यालय
मक्रान्चुली मकवानपुर

आर्थिक विधेकयको अनूसूची ८ आर्थिक बर्ष २०७५-०७६ को मनोरञ्जन कर दररेट

व्यवसायीक दृष्टीकोणबाट प्रचार प्रसार गर्न टांसीने वा राखिने सामाग्रीहरुमा निम्न बमोजिमको मनोरञ्जन कर दर कायम गरिएको छ ।

क्रम	विवरण	२०७५-०७६ को
१	व्यापार तथा अन्य मेलाहरुमा राखिने मनोरञ्जनका साधनहरुलाई दैनिक	१५०००
२	बजारमा अस्थाई घुम्ती वा स्टल राखी व्यवसाय गर्ने लाई दैनिक	१०००
३	सर्कस देखाउनेलाई दैनिक	१०००
४	सिनेमाहल क वर्गका लागि वार्षिक एकमूष्ठ	५५०००
५	सिनेमाहल ख वर्गका लागि वार्षिक एकमूष्ठ	३३०००
६	केबल टेलिभिजन संचालकहरुलाई प्रति ग्राहक प्रति महिना	५
७	फुटसल खेलको प्रति व्यक्ती सेवा शुल्कको १० प्रतिशत	

मकवानपुरगढि गाउपालिका
गाउ कार्यालपालिकाको कार्यालय
मक्रान्चुली मकवानपुर

आर्थिक विधेयकको अनूसूचि ९ वमोजीमको आर्थिक बर्ष २०७५-०७६ को लागि
बहाल बिटौरी शुल्क

क्र.स	नाम	दर
१	पसल	प्रति हाट ५०
२	वोका खासे	रु ५
३	गाइ भसी	रु २५

मकवानपुरगढि गाउपालिका
गाउ कार्यालपालिकाको कार्यालय
मक्रान्चुली मकवानपुर

आर्थिक विधेयकको अनुसूचि १० वमोजीमको आर्थिक वर्ष २०७५-०७६ को लागि पार्किङ शुल्क

क्र स	सवारी साधनको नाम	दर
१	बिदेशी टेलर लहरी	१००
२	बिदेशी बस टुक	७५
३	बिदेशी मिनिबस मिनि टुक	५०
४	बिदेशी जिपकार	३५
५	स्वदेशी बस टुक मिनिबस १० र १२ चक्के	३०
६	स्वदेशी बस टुक मिनिबस ६ तथा ८ चक्के र ट्याक्टर	२०
७	टेलर पावर, भाडाको जिपकार टेम्पो, अटो,निजि जिप कार	१५
८	माटर साइकल	१०

मकवानपुरगाढे गाउपालेका
गाउ कार्यालपालेकाको कार्यालय
मक्रान्चुलो मकवानपुर

आर्थिक विधेयकको अनूसूचि ११ वमोजीमको आर्थिक बर्ष २०७५-०७६ को लागि ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्यागप्टीङ्ग शुल्कः
मकवानपुरगढी गाउँपालिका आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्यागप्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय संचालन व्यवसायिकहरुले प्रति व्यक्तीवाट लिने सेवा शुल्कमा १० प्रतिशत गाउपालिकालाइ कर स्वरुप वुझाउनु पर्ने छ ।

मकवानपुरगढि गाउपालिका
गाउ कार्यालपालिकाको कार्यालय
मक्रान्चुली मकवानपुर

आर्थिक विधेकयको अनुसुचि १२ वमोजीमको आर्थिक वर्ष २०७५-०७६ को सेवा शुल्क र दस्तुरको दररेट

सिफारीस दस्तुरहरू		
३	नक्सापास सम्बन्धी सेवा शुल्कवारे आर्थिक विधेकयको अनूसूची १२ क मा राखीएअनुसार हुनेछ	
२	चारकिल्ला प्रमाणीत सिफारीस :	
	५ रोपनी सम्म	३००
	५ देखी १० रोपनी सम्म	५००
	१० रोपनी माथी जती भए पनि	१०००
३	घरबाटो (वस्तुगत) विवरण प्रमाणीत सिफारीस :	
	५ रोपनी सम्म	३००
	५ देखी १० रोपनी सम्म	५००
	१० रोपनी माथी जती भए पनि	१०००
४	खानेपानी धारा जडान सिफारीस:	
	घरायसी प्रयोजनको लागि	१००
	व्यापारिक प्रयोजनको लागि	३००
५	विद्युत मिटर जडान सिफारीस:	
	घरायसी प्रयोजनका लागि	२००
	व्यापारीक प्रयोजनका लागि	३००
	थ्रि फेज मिटर जडान सिफारीस	१५००
	विद्युत मिटर ठांडसारी सिफारीस	२००
६	घर निर्माणका लागि नक्सा पास गरि काठ माग सम्बन्धि	५००
७	जर्ना तथा दाउरा प्रति टीप	५००
८	गाउपालिका वाट हुने सिफारिस	२००
९	FM रेडियो दर्ता शुल्क	छुट्टा /००
१०	F: रेडियो नविकरण शुल्क	६छुट्टा /००
११	दण्ड जरिवना शुल्क	३००० /००
१२	जलविधुत दस्तुर प्रति किलो वाट सम्मको प्रति किलो वाट अनुमती	३००० /००
१३	घरसारको लागि काठको सिफारीस	१०००
१४	व्यवसाय नाम ,ठांड तथा संशोधन	५००
१५	बस, ट्रक तथा ट्याक्सीहरूमा	५००
१६	मिनिबस मिनि ट्रक तथा माईक्रो बसहरूमा	३००
१७	जिप ,कारहरूको	२००
१८	मोटरसाईकलहरूमा	१००
१९	ई रिक्साहरूमा तथा अटो	५००
२०	पैडल रिक्सा तथा ठेलाहरूमा हरुमा	२००
२१	ट्याक्टरहरूमा	५००
२२	टेम्पोहरूमा	५००
२३	घरेलू उद्योग दर्ता सिफारिस सर्जमिन सहित	६००
२४	पेट्रोलियम पदार्थ तथा ग्यास सम्बन्धि दर्ता सिफारीस	५०००
२५	कम्पनी दर्ता सिफारिस	५०००
२६	निजी क्षेत्रको विद्यालयको आधारभूत तह अपग्रेड सिफारिस	१५००

२७	निजी क्षेत्रको विद्यालयको माध्यामिक तह अपग्रेड सिफारिस	२५००
२८	निजी क्षेत्रको विद्यालयको उच्च माध्यामिक तह अपग्रेड सिफारिस	५०००
२९	संघ संस्था समूह दर्ता	३००
३०	अग्रजामापमा दिइन् (जन्म, नाता सम्बन्ध, विवाह,आववाहता चारात्रक, सशाधन, कर चूक्ता लगाएतका सिफारिसहरु	२००
३१	नेपाली भाषमा दिइन् (जन्म, नाता सम्बन्ध, विवाह,आववाहता चारात्रक, सशाधन, कर चूक्ता लगाएतका सिफारिसहरु	१५०
३२	आदिवासी जनजाती ,दलित, मधेशी तथा पिछडिएका बर्ग प्रमाणीत सिफारिस	१००
३३	अपांग तथा जेष्ठ नागरिकको पहिचान संग सम्बन्धित सिफारिस	नि शूलक
३४	अन्वय ठगाना म यस गाउपालिका क्षेत्र मिन रहका कार्यालयहरुमा कार्यरत कर्मचारीका छोरा छोरीको नागरिकता सिफारीस	३००
३५	छात्रवृती सिफारीस स्वास्थ्य उपचार	नि शूलक
३६	अंगकृत नागरिकता सिफारीस	५००
३७	मृत्यू पश्चात नाता प्रमाणीत	१००
३८	व्यक्तीगत घटना दर्ता ३५ दिन भित्र	नि शूलक
३९	व्यक्तीगत घटना दर्ता ३५ दिन पछि र प्रतिलिपिको लागी	५०
४०	नाबालक सिफारीस	१००
४१	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र तथा प्रतिलिपि सिफारिस	५०
४२	कोर्ट फि सिफारीस	१००
४३	घट्ट दर्ता तथा नविकरण	५०
४४	फिरादपत्र दस्तूर	५०
४५	मिलापत्र दस्तूर	३००
४६	सर्जमिन सेवा शूलक	३००
४७	सघसस्था र व्यवसाय तथा अन्य दर्ता प्रमाण पत्र	२००
४८	जग्गा धनी प्रमाण पूर्जामा घरकायम सिफारीस	३००
४९	जग्गा दा.खा. सिफारिस	३००
५०	एकीकृत सम्पत्तिकर रसिद प्रतिलिपि पहिलो पटकका लागि	१००
५१	एकीकृत सम्पत्तिकर रसिद प्रतिलिपि दोश्रो पटक देखि रु. १००।०० थप हूदै जाने	
५२	कार्यालयमा कार्यरत स्थायी कर्मचारीको आफ्नो नाममा हुने सिफारिस तथा सेवा शूलक तथा दस्तूर	१००
५३	अचल सम्पत्ति मुल्याकन (हैसीयत) प्रमाणीत तथा वार्षिक आय प्रमाणीत सेवा शूलक	
५४	५ लाख सम्म	५००
५५	५ लाख देखी १५ लाख सम्म	१०००
५६	रु १५ लाख ३० लाख सम्म	२०००
५७	रु ३० लाख देखी ५० लाख सम्म	२५००
५८	रु ५० लाख एक देखी १ करोड सम्म	३५००
५९	रु १ करोड एक देखी २ करोड सम्म	५०००
६०	रु २ करोड देखी माथी	६०००
६१	विक्रीहरु	प्रति थान रु
६२	नक्सा पास दरखास्त फारम	५००
६३	विविध निवेदन फारम	५

मकवानपुरगाढे गाउपालेका
गाउ कार्यालपालेकाको कार्यालय
मक्रान्चुली मकवानपुर

आर्थिक विधेयकको अनूसूचि १३ वमोजीमको आर्थिक बर्ष २०७५-०७६ को लागि पर्यटन शुल्क तथा मकवानपुरगढी गाउँपालिका आफ्नो क्षेत्रभित्र का उद्यान पार्क ऐतिहासिक तथा पुरातात्विक सम्पदा जस्ता सम्पदाको उपयोगको प्रवेश शुल्क निम्न अनुसार तोकिएको छ ।

क्र स	विवरण	दर
१	पिकानेक पकाएर खाने	१०००
२	डाइ पिकानेक	५००
३	गाडि पार्किङ	१००
४	क्यामरा	५०
५	सुटेड तर्फ	
	म्युजिक भिडियो	२०००
	फिल्म सुटेड	३५००
६	प्रवेश शुल्क	
	विदेशी पर्यटक	२०
	आन्तरीक पर्यटक	१०

मकवानपुरगाढे गाउपालेका
गाउ कायालपालेकाको कायालय
मक्रान्चुली मकवानपुर

आर्थिक विधेयकको अनूसूचि १४ वमोजीमको आर्थिक बर्ष २०७५-०७६ को लागि प्राकृतिक श्रोत र साधनहरुको गाउपालीका वाहीर लगे वापतको वातावरणीय तथा प्रदुषण शुल्क असूल उपर गरिने छ ।

	परिमाण	इकाइ	दर
१	दुडगा, गिटी, वालुवा, ग्राभेल र रोडा	प्रति घन फिट	१२० पैसा सम्म
२	चुन दुडगा	प्रति घन फिट	१ रुपैया सम्म

मकवानपुरगढि गाउँपालिका
गाउँ कार्यालयपालिकाका कार्यालय
मकवानपुर

आर्थिक विधेयको अनुसूची १२ क आर्थिक वर्ष २०७५-०७६ को नक्सा पास तथा नक्सा संग
सम्बन्धित दररेट

गाउँपालिका क्षेत्रमा घर/पर्खाल बनाउन नक्सापास गरिपाउं भनी दिएको निवेदन बमोजिम नक्साको आधारमा(घर/पर्खाल बनाउन नक्सापास गरिदिदा देहाय बमोजिमको दस्तर लिइने छ ।

भवनको प्रकार		दर रेट
आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चर सिमेण्ट जोडाई भवन		६.००
लोड वियरिड स्टक्चर सिमेण्ट जोडाई भवन		५.००
लोड वियरिड माटो जोडाई स्टक्चर भवन		४.५०
लोड वियरिड जस्ता छाना भएको भवन		३.५०
ट/सको विल्डिड		३.५०
फाइबर विल्डिड		३.५०
प्रत्येक तल्ला थपमा रू. ११०० क्रमिक रूपले दर थप हुँदै जानेछ ।		
हाइराइज भवनको हकमा तोकिएको दस्तरमा २० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।		
ट/सको लागि ११ फिट भन्दा अग्लो भएमा थप रू.११- लाग्नेछ ।		
कच्ची घर निर्माणको हकमा:-		
विवरण		दर
कच्ची घर निर्माण गर्दा ब्लकको गाह्रो, ढुंगा, कांचो ईटा, माटो जोडाई भएको, जस्ता वा टायल छाना भएको (घ) वर्ग अन्तर्गत पर्ने भवनहरू		२.००
(पर्खाल) निर्माणको हकमा		दर (रनि/फिटमा)
पर्खाल निर्माण		४.००
भवन निर्माण रोक्का शुल्क:-		
गाउँपालिकाले निर्धारण गरेको मापदण्ड बमोजिम जग्गा विकाश (प्लटिंग) गर्नेहरूले प्लट नक्सा स्वीकृत गराउंदा देहायबमोजिम सेवा शुल्क लाग्ने छ ।		
सि.नं.	विवरण	रकम रू.
१.००	जग्गाको क्षेत्रफल दुई कठ्ठासम्म	६०००.००
२.००	जग्गाको क्षेत्रफल दुई कठ्ठा देखी पांच कठ्ठासम्म	१००००.००
३.००	जग्गाको क्षेत्रफल पांच देखि दश कठ्ठासम्म	२००००.००
४.००	जग्गाको क्षेत्रफल दशदेखि बीस कठ्ठासम्म	५००००.००
५.००	जग्गाको क्षेत्रफल विस कठ्ठा भन्दा माथि जतिसुकैका लागि	६००००.००
६.००	मापदण्ड लागू हुनभन्दा अगाडी कायम भएको तर सार्वजनिक भैनसकेका हकमा प्रति कित्ता(गाउँपालिकाको सकृयतामा बाटो मार्ग/जमिन/भू-सन्तुलन नभएको) ३००.००	३००.००
नोट:- नयां बाटो खोल्दा माथि उल्लिखित क्षेत्रफलको आधारमा प्लटिड सरह नै दस्तर लाग्नेछ ।		
म्याद थप दस्तर:- नक्सा पास गराइ तोकिएको म्याद भित्र घर निर्माण कार्य पुरा नभइ तोकिएको म्याद २ वर्ष भित्र म्याद थप गर्न आएमा नक्सा पासको लागी बुझाएको दस्तरमा ६ प्रतिशत थप दस्तर लाग्ने छ । २ वर्ष नाघेमा ५० प्रतिशत थप दस्तर लिइ पुन थप २ वर्ष म्याद थप गर्न सकिनेछ ।		

मकवानपुरगढि गाउपालिका
गाउ कार्यालयका कार्यालय
मकवानपुर

आर्थिक विधेयकको अनुसुचि इ वमोजीमको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को जग्गी सम्पत्ति
कर रकम निर्धारण तालिका

क्र.सं.	जग्गाको मूल्यांकन	जग्गाको मूल्यांकन	जग्गाको मूल्यांकन	जग्गाको मूल्यांकन
१	७,५०,०००.००	७,५०,०००.००	१००	०
२	७,५०,०००.००	१०,००,०००.००	१५०	०
३	१०,००,०००.००	१२,५०,०००.००	२००	०
४	१२,५०,०००.००	१५,००,०००.००	२५०	०
५	१५,००,०००.००	१७,५०,०००.००	३००	०
६	१७,५०,०००.००	२०,००,०००.००	३५०	०
७	२०,००,०००.००	२२,५०,०००.००	४००	०
८	२२,५०,०००.००	२५,००,०००.००	५५०	०
९	२५,००,०००.००	२७,५०,०००.००	७००	०
१०	२७,५०,०००.००	३०,००,०००.००	९००.००	०
११	३०,००,०००.००	३५,००,०००.००	१,१००.००	०
१२	३५,००,०००.००	४०,००,०००.००	१,५००.००	०
१३	४०,००,०००.००	४५,००,०००.००	२,०००.००	०
१४	४५,००,०००.००	५०,००,०००.००	२,५००.००	०
१५	५०,००,०००.००	६०,००,०००.००	३,२००.००	०
१६	६०,००,०००.००	७०,००,०००.००	३,५००.००	०
१७	७०,००,०००.००	८०,००,०००.००	५,०००.००	०
१८	८०,००,०००.००	९०,००,०००.००	७,०००.००	०
१९	९०,००,०००.००	१,००,००,०००.००	८,५००.००	०
२०	१,००,००,०००.००	१,२०,००,०००.००	१०,०००.००	०
२१	१,२०,००,०००.००	१,४०,००,०००.००	१२,०००.००	०
२२	१,४०,००,०००.००	१,६०,००,०००.००	१४,०००.००	०
२३	१,६०,००,०००.००	१,८०,००,०००.००	१६,०००.००	०
२४	१,८०,००,०००.००	२,००,००,०००.००	१८,०००.००	०
२५	२,००,००,०००.००	२,५०,००,०००.००	२३,०००.००	०
२६	२,५०,००,०००.००	३,००,००,०००.००	२७,०००.००	०
२७	३,००,००,०००.००	३,५०,००,०००.००	३०,०००.००	०
२८	३,५०,००,०००.००	४,००,००,०००.००	३५,०००.००	०
२९	४,००,००,०००.००	४,५०,००,०००.००	४०,०००.००	०
३०	४,५०,००,०००.००	५,००,००,०००.००	५०,०००.००	०
३१	५,००,००,०००.००		०	०.१५

३२को मूल्यांकन न्यूनतम छुनेछ ।

जग्गाको मूल्यांकन माफपोत कार्यालय मकवानपुरको जग्गा मूल्यांकनको आधारमा हुनेछ ।

३३को मूल्यांकन नक्सापास भए त्यस अनुसार नभएमा स्वश्रेणी वाद नै हुनेछ ।

सम्पत्ति करको १ वर्षको जरिवना २५ प्रतिशत लाग्नेछ ।